



物件種目	貸店舗			
最適用途	店舗・事務所			
態様	自社物件			
土地面積	382.51	m ²	建物面積	350.73
	115.70	坪		106.09
価格	138.61	m ²	月額 6.48	万円
	41.92	坪		
所在地	御前崎市池新田字下道北坪 3239番1			
交通	東海道本線		JR菊川駅	
	南東方直線距離約13km			
土地権利	所有権	地目	宅地	
都市計画	非線引き	用途地域	近隣商業	
建ぺい率	80	%	容積率	200
他の法令上の制限			地勢	平坦
			環境	良好
現況	空	引渡	相談	
設備	上水道:有 ガス配管:無 下水道:引込可			
	昭和46年12月5日新築(鉄骨・木造垂鉛メッキ鋼板葺3階建)			
接道状況	南側幅員約8m舗装市道			
備考	1階:138.61m ² 、2階119.00m ² 、3階93.12m ²			
	固定資産評価額:土地 7,139,549円			
	(平成27年度) 建物:1,819,339円			

免許証番号 静岡県知事(3)第12428号/(社)静岡県宅地建物取引業協会会員

【浜松本店】 浜松市東区流通元町12-1
TEL(053)423-1333 FAX(053)423-1355

■手数料 ■取引態様
借主100% 客付100% 貸主

休日:土曜(第2・4)日曜 営業時間:AM8:00~PM5:00

URL <http://kakudow.co.jp>

