



物件種目	売地			
最適用途	事業用地			
態様	仲介物件			
土地面積	2704.00	m ²	建物面積	m ²
	817.96	坪		坪
価格	5,316		万円	3.3m ² 単価 6.5 万円
所在地	掛川市上西郷2195-1外4筆			
交通	JR東海道 線		掛川駅 駅	
	約3.5km 車8分			
土地権利	所有権	地目	宅地	
都市計画	非線引き	用途地域	無指定	
建ぺい率	60	%	容積率	200 %
他の法令上の制限	文化財保護法	地勢	平坦	
	都市計画法	環境	良	
現況	更地	引渡	即	
設備	水道管引込澄み 13mm			
接道状況	道路幅員 東側11.2m公道に49.9m接道 南側2.4m公道に54.6m接道 *南側セットバック必要			
備考	開発行為に該当			
	調整池あり			

免許証番号 静岡県知事(3)第12428号/(社)静岡県宅地建物取引業協会会員

【浜松本店】 浜松市東区流通元町12-1
TEL(053)423-1333 FAX(053)423-1355

■手数料 ■取引態様
買い分かれ 仲介



休日：土曜(第2・4)日曜 営業時間：AM8:00~PM5:00

URL <http://kakudow.co.jp>