



物件種目	<b>貸 地</b>			
最適用途	<b>事業用地</b>			
態様	<b>自社物件</b>			
土地面積	306.57	m <sup>2</sup>	建物面積	m <sup>2</sup>
	92.74	坪		坪
賃料	<b>月額 6万円</b>		3.3m <sup>2</sup> 単価	<b>650円</b>
所在地	<b>沼津市志下236-1外</b>			
交通	JR東海道 線 沼津 駅 南東約5Km			
契約期間	10年	敷金	1ヶ月	
都市計画	市街化区域	用途地域	第1住居	
建ぺい率	60 %	容積率	200 %	
他の法令上の制限			地 勢	平坦
			環 境	国道沿い
現 況	更地	引 渡	即	
設 備	上下水道			
接道状況	西側約8m国道414号線に17m接道			
備 考	<b>事業用定期借地権</b>			
	*その他詳細については応相談			
	学区：静浦西小・静浦中			
	売買可			

免許証番号 静岡県知事(3)第12428号/(社)静岡県宅地建物取引業協会会員

【浜松本店】 浜松市東区流通元町12-1  
TEL(053)423-1333 FAX(053)423-1355

■取引態様  
貸主



休日：土曜(第2・4)日曜

営業時間：AM8:00~PM5:00

URL <http://kakudow.co.jp>