



物件種目	売土地			
最適用途	住宅用地			
態様	仲介物件			
土地面積	75.73	m ²	建物面積	m ²
	22.90	坪		坪
価格	800 万円		3.3m ² 単価	35 万円
所在地	静岡市葵区田町4丁目58-11			
交通	東海道本線		静岡駅	
	バス16分 バス停 田町4丁目 徒歩4分			
土地権利	所有権	地目	宅地	
都市計画	市街化区域	用途地域	準工業	
建ぺい率	60%	容積率	200%	
他の法令上の制限	準防火地域		地勢	
			環境	
現況	建物有	引渡	相談	
設備				
接道状況	南西3.9m公道(セットバックの可能性あり)			
備考	建築条件なし			
	学区：田町小・安倍川中			
	* 建物解体更地渡し			

免許証番号 静岡県知事(3)第12428号/(社)静岡県宅地建物取引業協会会員

【浜松本店】 浜松市東区流通元町12-1
TEL(053)423-1333 FAX(053)423-1355

■取引態様
一般媒介



休日：土曜(第2・4)日曜

営業時間：AM8:00~PM5:00

URL <http://kakudow.co.jp>