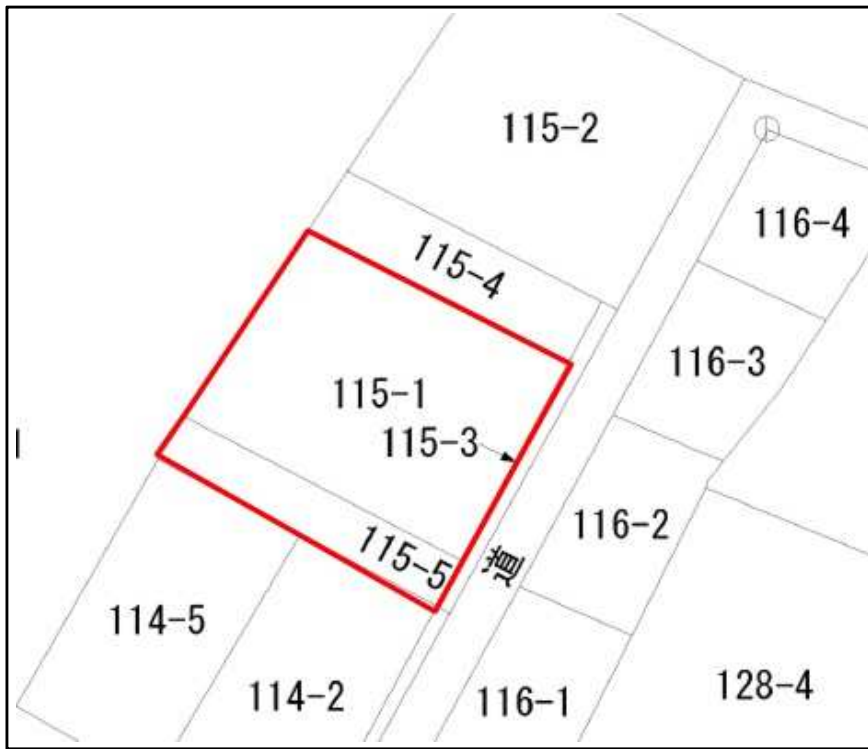




物件種目	<b>売土地</b>			
最適用途	<b>住宅用地</b>			
態様	<b>仲介物件</b>			
土地面積	211.41	m <sup>2</sup>	建物面積	m <sup>2</sup>
	63.95	坪		坪
価格	<b>1,470</b>	万円	3.3m <sup>2</sup> 単価	<b>22.99</b> 万円
所在地	<b>浜松市南区瓜内町</b>			
	<b>115-1、115-5</b>			
交通	JR東海道本線		浜松駅 駅	
	約1.3km(直線距離)			
土地権利	所有権	地目	畑	
都市計画	市街化区域	用途地域	1種住居	
建ぺい率	60	%	容積率	160 %
他の法令上の制限	農地法		地勢	平坦
	屋外広告物規制地域	環境	良好	
現況	更地	引渡	相談	
設備	都市ガス 上水道 下水道			
接道状況	東3.9m 公道 接面13.8m			
備考	<b>建築条件なし</b>			
	学区：南部中 白脇小			
	セツバック部分浜松市へ寄付済み			



免許証番号 静岡県知事(3)第12428号/(社)静岡県宅地建物取引業協会会員

【浜松本店】 浜松市東区流通元町12-1  
TEL(053)423-1333 FAX(053)423-1355

■取引態様  
**仲介**



休日：土曜(第2・4)日曜

営業時間：AM8:00~PM5:00

URL <http://kakudow.co.jp>