



種目	貸店舗・事務所			
賃料	賃料	440,000	円	(税込)
貸条件	共益費	円	駐車料	家賃込 円
	敷金	3ヶ月		
	その他			
所在地	磐田市中泉2508			
交通	JR磐田駅から北西約1km			
建物名称	中泉貸店舗			
構造・規模	鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺2階建			
	1階	2階		
物床面積	144.88 m ²		145.80 m ²	
	間取内訳 左図参照			
築年月	平成1年8月24日 築	契約期間	20年	
土地面積	597.56 m ²	用途地域	第二種住居地域	
現況	空	入居日	相談	
	スケルトン渡し その他応相談			
接道状況	北約12m舗装公道・西約8m舗装公道(42条1項1号の道路)			
備考	都市計画道路の事業予定地			
	磐南広域都市計画道路磐田袋井線 計画幅員15m			
	磐南広域都市計画道路国府台線 計画幅員15m			

免許証番号 静岡県知事(4)第12428号/(社)静岡県宅地建物取引業協会会員

【浜松本店】 浜松市東区流通元町12-1
TEL(053)423-1333 FAX(053)423-1355

■取引態様
貸主

手数料	手数料負担の割合	貸主	%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	%	客付	100%

休日：土曜・日曜

営業時間：AM8:00~PM5:00

Kakudow 株式会社 **覚堂**